

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Каменноостровский пр. д. 17

Общая площадь дома (м2): 4159,1 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1956
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 193 356,60 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -21 282,53 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	199 515,22	187 464,36	187 445,52	181 726,31		39 569,52	147 876,00
Содержание общ. имущ. МКД		349 467,00	349 431,87	338 684,67		316 465,02	32 966,85
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	73 217,34	
					Транспортные расходы	9 355,01	
					Аварийное обслуживание	43 556,72	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 071,59	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 004,64	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	3 840,67	
					трубочистные работы	1 061,67	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	2 779,00	
					Уборка лестничных клеток	43 395,83	
					Вывоз твердых бытовых отходов	119 112,61	
					Накладные расходы	16 910,61	
Уборка и сан.очистка земельного участка		47 604,48	47 599,73	46 147,32		64 961,61	-17 361,88
Эксплуатация коллективных ПУ		29 891,16	29 888,14	28 976,20		28 393,73	1 494,41
Содержание и ремонт лифтов		70 740,04	70 740,04	68 753,97		73 561,63	-2 821,59
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		20 665,20	20 663,09	20 025,88		10 560,81	10 102,28
Управление многоквартирным домом		43 545,00	43 540,59	42 212,10		32 367,99	11 172,60
ИТОГО по дому		749 377,24	749 308,98	726 526,45		565 880,31	183 428,67
Полная задолженность дома по квартплате							193 356,60

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.